



SPANYOLORSZÁG TORREVIEJA / ELADÓ DUPLEX LAKÁS!

Ez egy exkluzív projekt, mindössze 64 apartmannel és több villával. Az apartman 74 m²-es , nappali , 2 háló, több mint 100 m²-es terasz tartozik hozzá, beleértve a körülbelül 86 m²-es tetőteraszt, ahonnan gyönyörű kilátás nyílik a rózsaszín sólagúnára és a hátsó hegységre. A kényelmes , amerikai konyha apartmanban teljesen felszerelt konyha található, melyben kiváló minőségű elektromos készülékek kerültek behelyezésre , kristályfehér színben, mint például hűtőszekrény/fagyasztó, indukciós főzőlap, elprogramozható sütő , mikrohullámú sütő, mosogatógép és mosógép szárító funkcióval, a szekrények fehér / fényes ajtókkal és modern, könnyű kvarc kompozit munkalappal, valamint LED világítással. Az ingatlanban 2 hálószoba, két fürdőszoba található. Mindkét fürdőszoba modern, csempézett, zuhanyzóval, beépített gardróbbal és padlófűtéssel felszerelt. A hálószobákban beépített szekrények vannak. Minden ablak dupla üvegezéssel, elektromos redőnyvel és rovarriasztó rendszerrel rendelkezik. A nappaliból jutunk ki a kb. 18 m²-es alsó teraszra, az optimális elhelyezkedése miatt (délkelet) a téli hónapokban is meleg és napos. Az alsó teraszról a belső lépcsőn keresztül jutunk el a felső nagy, kb. 85 m²-es teraszra, ahol nyári konyha és zuhanyzó van és gyönyörű kilátás nyílik a rózsaszín lagúnára, a hegyekre és a tengerre. A ház minőségi bútorokkal (olasz dizájn), komplett világítással, 2 nagyon kényelmes rugós ágygal, különféle nagy növényekkel (többek között egy olajfával) eladó. Gardena öntözőrendszer, 2 SMART LG TV és még sok más. Ezen kívül a kínálatban egy tágas mélygarázs és egy pincehelyiség is szerepel. A közösségi területen egyedülálló, nagy lagúna stílusú úszómedence található, illetve gyermekrészleg és trópusi kertek. Hely: Torrevieja város a Costa Blancán, Spanyolország délkeleti részén, Alicante tartományban található. A város leginkább mediterrán éghajlatáról ismert, valamint partjairól üdülőhelyek, strandok és sétányok sorakoznak. Itt található a Lagunas de la Mata és Torrevieja Természeti Park túraútvonalakkal és 2 sós tóval, amelyek közül az egyik rózsaszín, a másik zöld. A Laguna Beach Resort a lagúna első sorában található, kiterjedt citrusligetek közelében. Körülbelül 5 percnyi autótúra van a tenger felé, 5 km-re a Torrevieja kikötő felé és a híres La Zenia Boulevard bevásárlóközpont közelében. Az AP 7-es autópálya és az N 332-es autópálya néhány perc alatt elérhető. A legközelebbi repülőtér Alicante városában, körülbelül 40 km-re vagy 35 perces autótúra található. Alicante, Murcia és Cartagena belvárosa körülbelül 30 perc alatt elérhető. Technológia/felszerelés: Videó kaputelefon Biztonsági bejárati ajtó Elektromos redőnyök Padlófűtés a fürdőszobákban digitális termosztátokkal Energiatakarékos klíma meleg/hideg hőszivattyúval Energiatakarékos melegvíz-készítés melegvíz történő hővisszanyeréssel és 300 literes víztartállyal Internet és TV csatlakozás minden szobában és a teraszon A teraszokon körkörös világítás Nyári konyha a felső teraszon Fürdőszobák Villeroy és Boch fali WC-vel, zuhanyzók valódi üveg válaszfallal, beépített szekrények Friss levegő elektromos ellátás a fürdőszobákban és a konyhában Mélygarázs villany. portok (távírányító) Élő tér kb. 75 m² plusz kb. 104 m²-es teraszok Lift mélygarázs Elektromos garázkapuk távírányítóval Az eladási ár tartalmazza a garázshelyet, pincét és teljes berendezést. Várjuk hívását! +36304766997

ALAP INFORMÁCIÓ:

Szobák : 3
száma
Fürdőszoba : 2
Alapterület : 74 nm

TERÜLET INFORMÁCIÓ:

Négyszemélyes : 74
r

KÉNYELEM:

Általános felszereltségek:

Panorámás, Öntöző
rendszer, Klíma, Hűtőszekrény, Bútorozott,

A KÖZELBEN:

Tengerpart : 5 perc Autóval
Városközpont : 5 perc Autóval

Név **Murár Zsóka - Ügyvezető +36 30 476-6997**
Mobil +36 30 476 6997

