



VII. DOHÁNY UTCÁBAN ELADÓ REMEK 3 szobás lakás!!

Vásároljon Budapest kedvelt régiójában, néhány sarokra a New York kávéháztól a biztonságos Dohány utcában befektetésként és családi otthonként is tökéletes lakást, rendezett liftes házban! A 84 nm-es ingatlan utcai nézetű, klasszikus polgári elrendezésű, nappali +2 hálószobás, nagy-konyhával rendelkezik! A lakás különlegessége a nappaliban található "félkör" alakú ablak, amin egész nap besüt a Nap! Belmagassága 3,40 m. Felújítások: - gépészetileg felújított, korszerűsített, beleértve a víz, csatorna, gáz és a villanyvezetékek cseréjét - fűtést gázüzemű Yunkers kazán biztosítja, a fürdőszoba melegvíz ellátása Ariston bojlerrel történik - a konyha a fürdőszoba és az elszoba az elmúlt években megújult: új bútorok, burkolatok, épített zuhany készült így megfelelnek a modern igényeknek is - a szobákban mázoltak a lettek a nyílászárók, az egyéb helyeken található anyag nyílászárók redőnyvel ellátottak A vételár tartalmazza a konyhabútort, a gépeket, a kamra fürdőszoba bútorokat, az elszobában és a hálószobában a beépített gardrób szekrényeket, (egyéb bútorok külön megállapodás szerint) A körút közelsége kiváló közlekedést, kereskedelmi ellátottságot, kulturális és szórakozási lehetőséget kínál. Az 1912-ben épült ház érdekessége, a 80-as években készült homlokzati hűsítőszigetelés. A lakóközösség rendelkezik megtakarítással. Közkedvelt terület a bérbeadásra az állatorvosi egyetem diákjai számára, így befektetésként is tökéletes. A lakás azonnal költözhető. Várjuk hívását! 06300744685

ALAP INFORMÁCIÓ:

Szobák : 3
száma
Fürdőszoba : 1
Alapterület : 84 nm

TERÜLET INFORMÁCIÓ:

Négyzetméte : 84
r

KÉNYELEM:

Általános felszereltségek:
Bútorozatlan, Bútorozott, Lift,

A KÖZELBEN:

Kávézó : 5 perc Gyalog
Megálló : 5 perc Gyalog
Városmegye : 15 perc
Tömegközlekedéssel



Név **Gyöngyi Pápai +36-30-074-4685**
Mobil +36-70-617-2816